

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Жилищная инициатива»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул.Крупской,86, пом. Н-1

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.06.2017

№ 22-RU22302000-49-2017

### Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

### Многоквартирные многоэтажные жилые дома этажностью 5-16 этажей,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

встроенно-пристроенные обслуживающие объекты в северо-восточной части

кадастрового квартала 22:63:010419, западной части квартала 2034.

Жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,53

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:010419:2230

строительный адрес: Алтайский край, г.Барнаул, квартал 2034

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-57-2017, дата выдачи 13.03.2017, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	59583,66	59579,0
в том числе надземной части	куб.м	56210,66	55530,0
Общая площадь	кв.м	14931,7	14765,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1009,91	821,8
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9792,77	9795,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	153/9792,77	153/9795,1
1-комнатные	шт./кв. м	13/600,92	13/601,1
2-комнатные	шт./кв. м	112/5955,82	112/5957,5
3-комнатные	шт./кв. м	14/1475,06	14/1474,9
4-комнатные	шт./кв. м	14/1761,97	14/1761,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10410,82	10413,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи с ленточными монолитными железобетонными ростверками	сваи с ленточными монолитными железобетонными ростверками



Материалы стен		наружные и внутренние стены из силикатного кирпича с утеплением наружных стен полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом	наружные и внутренние стены из силикатного кирпича с утеплением наружных стен полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		«Теноэласт»	«Теноэласт»
Иные показатели:		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
4.1. Кабельная линия электропередачи-0.4кВ Лит.4, описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,53			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	123,0	123,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0.4	0.4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность трассы	п.м	123,0	123,0

(сети электроснабжения)			
Марка кабеля 2АПвБШв 4х150	п.м	151,0	151,0
2АПвБШв 4х150	п.м	151,0	151,0
АПвБШв 4х150	п.м	155,0	155,0
АПвБШв 4х150	п.м	155,0	155,0
Общая протяженность кабеля	п.м	914,0	914,0
Футляр асб 6d=150	п.м	15,1	15,1
Футляр асб 6d=100	п.м	24,5	24,5
4.2. Сеть водопровода Лит.1, описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,53			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	12,0	12,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети водопровода	п.м	12,0	12,0
В т.ч. из пхв 2d=110	п.м	12,0	12,0
Общая протяженность труб	п.м	24,0	24,0
Футляр ст. 2d=315	п.м	10,0	10,0
4.3. Сеть канализации Лит.2, описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,53			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	82,0	82,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети канализации	п.м	82,0	82,0
В т.ч. из пхв d=200	п.м	48,5	48,5

пхв d=160	п.м	14,5	14,5
пхв 2d=110	п.м	19,0	19,0
Общая протяженность труб	п.м	101,0	101,0
Количество ж/б колодцев d=1000	шт.	3	3
Футляр ст d=375	п.м	32,0	32,0
4.4. Сеть теплоснабжения Лит.3, описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,53			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	39,0	39,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети теплоснабжения	п.м	39,0	39,0
в т.ч. из ст. 2d=108	п.м	39,0	39,0
Общая протяженность труб	п.м	78,0	78,0
Ж/б лоток	п.м	39,0	39,0
в т.ч. из ж/б. 1600x600	п.м	26,0	26,0
в т.ч. из ж/б. 1000x450	п.м	13,0	13,0
4.5. Сеть связи Лит.5, описание местоположения сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,53			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	38,0	38,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяжённость сети связи	п.м	38,0	38,0

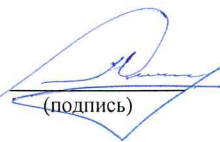


Марка кабеля ОКБ-Т-А8-8.0	п.м	108,0	108,0
Общая протяжённость кабеля	п.м	108,0	108,0
Труба ПВХ d=110	п.м	38,0	38,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирол ПСБ-С-50, экструзионный пенополистирол «Пеноплекс Ф»	пенополистирол ПСБ-С-50, экструзионный пенополистирол «Пеноплекс Ф»
Заполнение световых проемов	-	оконные блоки в наружных стенах и оконные блоки на всю высоту этажа в стенах примыкающих к лоджиям – двухкамерный стеклопакет с мягким низкоэмиссионным покрытием на внутреннем стекле (4М1-10-4М1-10-И4), оконные блоки в стенах примыкающих к лоджиям, за исключением оконных блоков на всю высоту этажа - двухкамерный стеклопакет (4М1-10-4М1-10-4М1), наружные дверные блоки – из поливинилхлоридного профиля	оконные блоки в наружных стенах и оконные блоки на всю высоту этажа в стенах примыкающих к лоджиям – двухкамерный стеклопакет с мягким низкоэмиссионным покрытием на внутреннем стекле (4М1-10-4М1-10-И4), оконные блоки в стенах примыкающих к лоджиям, за исключением оконных блоков на всю высоту этажа - двухкамерный стеклопакет (4М1-10-4М1-10-4М1), наружные дверные блоки – из поливинилхлоридного профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 21.02.2017, подготовленного кадастровым инженером Сидоровым Дмитрием Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-111 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.09.2012, без технических планов сооружений от 27.01.2017 (5 шт.), подготовленных кадастровым инженером Сидоровым Дмитрием

Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-111 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.09.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

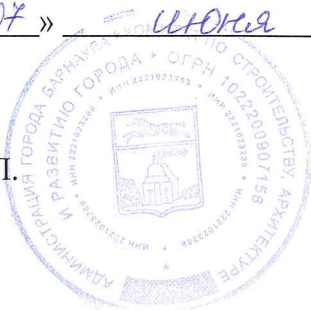


(подпись)

А.А. Бобров  
(расшифровка подписи)

« 07 » июня 2017 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

*mm* листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

