

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Жилищная инициатива»

полное наименование организации – для юридических лиц

630031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул.Молодежная,41

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.09.2015

№ 22-RU22302000-144-2015

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирные многоэтажные жилые дома этажностью 5-16 этажей,
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
встроено-пристроенные обслуживающие объекты в северо-восточной части

кадастрового квартала 22:63:010419, южной части квартала 2034.

Жилой дом №7 со встроенными объектами общественного назначения.

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,158

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:010419:55
строительный адрес: Алтайский край, г.Барнаул, южная часть квартала 2034, стр.№7

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство. №RU22302000-296, дата выдачи 22.10.2012, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	135381,5	135594,0
в том числе надземной части	куб.м	128549,0	128439,0
Общая площадь	кв.м	34250,0	32740,2
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	1014,43	926,4
Количество зданий, сооружений	шт.	9	9

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	21534,68	21719,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	316/21534,68	316/21719,8
1-комнатные	шт./кв. м	58/2518,15	58/2539,3
2-комнатные	шт./кв. м	171/10222,53	171/10310,8
3-комнатные	шт./кв. м	72/7015,0	72/7075,3
4-комнатные	шт./кв. м	15/1779,0	15/1794,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	22792,88	22979,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи с ленточными монолитными железобетонными ростверками	сваи с ленточными монолитными железобетонными ростверками

Материалы стен		наружные и внутренние стены из силикатного кирпича с утеплением наружных стен полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом	наружные и внутренние стены из силикатного кирпича с утеплением наружных стен полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многопустотные плиты	сборные железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		Техноэласт	Техноэласт
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Кабельная линия электропередачи-0,4кВ Лит.1			
местоположение: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,158			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	135,0	135,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Общая протяженность трассы	п.м	135,0	135,0
Напряжение сети электроснабжения	кВ	0,4	0,4

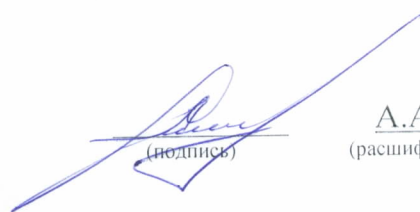
Марка кабеля 2АПвБШв 4x185	п.м	180,0	180,0
Общая протяженность кабеля	п.м	360,0	360,0
Футляр пхв 2x110	п.м	5,3	5,3
Футляр асб 2x150	п.м	39,3	39,3
Футляр асб 2x100	п.м	4,8	4,8
4.2. Кабельная линия электропередачи-0,4кВ Лит.2 местоположение: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,158			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	135,0	135,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Общая протяженность трассы	п.м	135,0	135,0
Напряжение сети электроснабжения	кВ	0,4	0,4
Марка кабеля 2АПвБШв 4x185	п.м	180,0	180,0
Марка кабеля 2АПвБШв 4x150	п.м	180,0	180,0
Общая протяженность кабеля	п.м	720,0	720,0
Футляр асб 2x100	п.м	15,8	15,8
Футляр асб 2x150	п.м	15,8	15,8
Футляр асб 4x100	п.м	1,4	1,4
4.3. Кабельная линия электропередачи-0,4кВ Лит.7 местоположение: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,158			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	129,0	129,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Общая протяженность трассы	п.м	129,0	129,0
Напряжение сети электроснабжения	кВ	0,4	0,4
Марка кабеля 2АПвБШв 4x185	п.м	155,0	155,0

Общая протяженность кабеля	п.м	310,0	310,0
Футляр асб 2х150	п.м	40,2	40,2
Футляр асб 2х100	п.м	1,8	1,8
4.4. Сеть водопровода Лит.3 местоположение: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,158			
Протяженность	м	4,0	4,0
Общая протяженность водопровода	п.м	4,0	4,0
В т.ч. из п/эт 2d=110	п.м	4,0	4,0
Общая протяженность труб	п.м	8,0	8,0
4.5. Сеть канализации Лит.4 местоположение: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,158			
Протяженность	м	115,0	115,0
Общая протяженность сети канализации	п.м	115,0	115,0
В т.ч. из пхв d=160	п.м	115,0	115,0
Общая протяженность труб	п.м	115,0	115,0
Количество ж/б колодцев	шт.	9	9
4.6. Сеть канализации Лит.8 местоположение: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,158			
Протяженность	м	64,0	64,0
Общая протяженность сети канализации	п.м	64,0	64,0
В т.ч. из пхв d=110	п.м	64,0	64,0
Общая протяженность труб	п.м	64,0	64,0
Количество ж/б колодцев	шт.	2	2
4.7. Сеть теплоснабжения Лит.5 местоположение: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,158			
Протяженность	м	34,0	34,0
Общая протяженность сети теплоснабжения	п.м	34,0	34,0
В т.ч. из ст. 2d=133	п.м	34,0	34,0
Общая протяженность труб	п.м	68,0	68,0
Ж/б лоток 1000х450	п.м	34,0	34,0
4.8. Сеть связи Лит.6 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Попова,158			
Протяженность	м	62,0	62,0
Общая протяженность сети связи	п.м	62,0	62,0
Общая протяженность кабеля ОКБ-Т-А8-30	п.м	62,0	62,0
Количество колодцев	шт.	1	1
Футляр пхв d=100	п.м	62,0	62,0
1. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистерол ПСБ-С-50, пенополистерол «Пеноплэкс»	пенополистерол ПСБ-С-50, пенополистерол «Пеноплэкс»

Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом с климатическими клапанами	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом с климатическими клапанами
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 27.07.2015, подготовленного кадастровым инженером Сидоровым Дмитрием Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-11 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.09.2012, без технических планов сооружений от 23.07.2015 (3 шт.), от 21.07.2015 (5 шт.) подготовленных кадастровым инженером Сидоровым Дмитрием Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-11 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.09.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города



А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

« 18 » сентября 2015 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
_____ листах.

Председатель комитета
А.А. Вобров

