



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71165cb520b29ff  
Владелец: ООО "ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА", Гатилов  
Юрий Александрович, Барнаул  
Действителен: с 17.11.2017 по 17.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 21.08.2018 №30  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 2c5f251d88a1662a9a61c2165e9a194bff665404  
Владелец: Дерявская Ольга Викторовна, Государственная инспекция Алтайского края, г.  
Барнаул  
Действителен: с 10.04.2018 по 10.07.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-22-000156-04 от 24.07.2018

Многофункциональные административные, обслуживающие и деловые объекты в комплексе с жилыми зданиями по адресу: город Барнаул, улица Малахова, 134а. II этап строительства - Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения.

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	656031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крупской
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 86 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: Н-1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 13:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	627-827

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	barnaul-gi@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.barnaul-gi.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Гатилов
	1.5.2	Имя	Юрий
	1.5.3	Отчество	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2221030960
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022200911688
	2.1.3	Год регистрации	1998

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	<b>3.1.1</b>	Организационно-правовая форма	
	<b>3.1.2</b>	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	<b>3.1.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	<b>3.1.4</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	<b>3.2.1</b>	Фирменное наименование организации	
	<b>3.2.2</b>	Страна регистрации юридического лица	
	<b>3.2.3</b>	Дата регистрации	
	<b>3.2.4</b>	Регистрационный номер	
	<b>3.2.5</b>	Наименование регистрирующего органа	
	<b>3.2.6</b>	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	<b>3.2.7</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	<b>3.3.1</b>	Фамилия	Гатилов
	<b>3.3.2</b>	Имя	Юрий
	<b>3.3.3</b>	Отчество (при наличии)	Александрович
	<b>3.3.4</b>	Гражданство	РФ
	<b>3.3.5</b>	Страна места жительства	Россия
	<b>3.3.6</b>	% голосов в органе управления	100

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 8
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Барнаул
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	65 лет Победы
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 45 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Дружный"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.03.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU22302000-64
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	280-летия Барнаула
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Дружный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.07.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-114-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 7 встроенными объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Попова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 158 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Дружный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.09.2015	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-144-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 12
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Власихинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 105 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лазурный-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2015



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-203-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №12а со встроенными объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	65 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 41 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Дружный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.04.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-48-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крупской
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 86 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.11.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-155-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 34 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лазурный-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.11.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-161-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 32 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лазурный-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.11.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-169-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 4 со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	280-летия Барнаула
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Дружный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.12.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-174-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Новгородская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 34 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.01.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-04-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	65 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 53 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Дружный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.06.2017	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-49-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 36 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лазурный-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.06.2017



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-55-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 38 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лазурный-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.09.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-88-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 4 со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Власихинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 97 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лазурный-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2017	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-135-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Элитный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фламинго
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Фламинго
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.10.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-RU54519000-10-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 13 с трансформаторной подстанцией № 49
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Элитный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фламинго
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Фламинго
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.10.2017	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-RU54519000-9-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Элитный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фламинго
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Фламинго
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.10.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-RU54519000-2-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 44 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лазурный-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.01.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-02-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 3 со встроенным детским садом семейного типа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта	Поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Элитный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фламинго
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Фламинго
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.04.2018	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-RU54519000-26-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация Новосибирского района Новосибирской области
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом (строительный № 5 в квартале 2023)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 46 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лазурный-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.06.2018	



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-53-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом № 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 42 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лазурный-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.01.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-05-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Гараж-стоянка на 290 машино-мест со встроенными предприятиями торговли (строительный № 17 в квартале 2023)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Барнаул
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Власихинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 111 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Лазурный-2"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22-RU22302000-124-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Саморегулируемая организация "Алтайские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2225097429
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	118672,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	330906,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	983608,00
--	-------	--	-----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------



	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	



	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Алтайский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Барнаул
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Индустриальный
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Малахова
	<b>9.2.10</b>	Дом	134а
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	1

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	18 897,85
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	12 285,26
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	882,25
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	13 167,51

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Алтайский Трест Инженерно-Строительных Изысканий"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2221236110
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Геоцентр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2221043856
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АЛТАЙГРАЖДАНПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2221064045
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	16.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22-2-1-3-0022-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2224098772
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"РУБИН"



11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	22-RU22302000-179-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	07.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	07.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.09.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.10.2012

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	22:63:000000:2218
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	17012 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	22:63:000000:2218
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	17012 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены проезды, тротуары, пешеходные пути.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На уширении проезжей части улицы Взлетной предусматривается стоянка для временного хранения автомобилей на 13 машино-мест с учетом 2 мест для автотранспорта инвалидов. Предусматривается 15 машино-мест на парковке для хранения автомобилей. Недостающее количество машино-мест для жильцов многоэтажного дома компенсируется за счет существующих стоянок и мест в гараже-стоянке I этапа строительства.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На выделенном земельном участке предусматриваются площадки для игр детей, отдыха взрослых, хозяйственная. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами, согласно назначению площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Сбор и временное хранение мусора с проектируемой территории участка, отстроенных объектов общественного назначения и большегабаритных утилизируемых предметов предусматривается в мусоросборных контейнерах на существующей площадке с твердым покрытием и ограждением у въезда с северной стороны многоквартирного дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободная от застройки и покрытий территория выделенного участка озеленяется посевом многолетних газонных трав, устройством цветников.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Проектными решениями предусматривается:</p> <p>2 машино-места на открытой стоянке для временного хранения автомобилей вдоль улицы Взлетной с нанесением разметки и установкой символа;</p> <p>продольный уклон путей движения по участку не превышает 5 %;</p> <p>в местах пересечения тротуаров с проездами бортовые камни заглубляются с устройством плавных примыканий - пандусов с уклоном, не превышающим 1:10, поверхности покрытий пандусов, тротуаров, ступеней, крылец исключают скольжение;</p> <p>металлическое ограждение с поручнями по верху подпорных стен, ограничивающих выделенный земельный участок;</p> <p>ширина наружных лестниц не менее 1,35 м, ступени в одном марше одинаковые по форме, размерам, высоте подъема;</p> <p>бордюрный камень, края площадок выделены контрастными цветами;</p> <p>ширина входных дверей в жилую часть и на объекты общественного назначения не менее 1,20 м без порогов с остеклением армированным стеклом;</p> <p>освещенность тамбуров лестничных площадок контрастом от 1:1,5 до 1:2;</p> <p>кабины пассажирских лифтов грузоподъемностью 630 кг шириной и глубиной не менее 2100 мм;</p>
--------	---	---

		<p>один из пассажирских лифтов грузоподъемностью 630 кг с функцией - транспортировка пожарных подразделений;</p> <p>кабина в санузлах офисов адаптированы для доступа инвалидов и других МГН;</p> <p>ширина общих коридоров на путях эвакуации не менее 1,2 м;</p> <p>в темное время суток световое выявление входов в жилую часть здания и на объекты общественного назначения;</p> <p>входные площадки и крыльца оборудованы пандусами с нормативным продольным уклоном;</p> <p>система информационного обеспечения;</p> <p>наличие телефонной связи, домофона;</p> <p>светящиеся указатели "выход" на путях эвакуации.</p>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**



<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Барнаульская сетевая компания"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2221070063
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.02.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04-29/164
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.02.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 940 231,53

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2221064060
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.03.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	85В
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.03.2021
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 287 275,48

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2221064060
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.03.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	85К
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.03.2021
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 519 964,49

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Комитет по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи города Барнаула
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2225122570
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	237/01-18
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.01.2021
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунсервис"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2222027381
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.05.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	77
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Евро-Лифт"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2225109160
--	--------	---	------------

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	216
	15.1.2	Количество нежилых помещений	34
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	34

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

1	Жилое	2	1	39,58	1
2	Жилое	2	1	46,18	2
3	Жилое	2	1	59,47	2
4	Жилое	2	1	67,07	3
5	Жилое	2	1	69,1	3
6	Жилое	2	1	69,1	3



7	Жилое	2	1	61,46	2
8	Жилое	2	1	61,59	2
9	Жилое	2	1	37,21	1
10	Жилое	3	1	39,58	1
11	Жилое	3	1	46,18	2
12	Жилое	3	1	59,47	2

13	Жилое	3	1	67,07	3
14	Жилое	3	1	69,1	3
15	Жилое	3	1	69,1	3
16	Жилое	3	1	61,46	2
17	Жилое	3	1	61,59	2
18	Жилое	3	1	37,21	1

19	Жилое	4	1	39,58	1
20	Жилое	4	1	46,18	2
21	Жилое	4	1	59,47	2
22	Жилое	4	1	67,07	3
23	Жилое	4	1	69,1	3
24	Жилое	4	1	69,1	3

25	Жилое	4	1	61,46	2
26	Жилое	4	1	61,59	2
27	Жилое	4	1	37,21	1
28	Жилое	5	1	39,58	1
29	Жилое	5	1	46,24	2
30	Жилое	5	1	59,53	2

31	Жилое	5	1	67,07	3
32	Жилое	5	1	69,15	3
33	Жилое	5	1	69,15	3
34	Жилое	5	1	61,46	2
35	Жилое	5	1	61,65	2
36	Жилое	5	1	37,21	1

37	Жилое	6	1	39,58	1
38	Жилое	6	1	46,24	2
39	Жилое	6	1	59,53	2
40	Жилое	6	1	67,07	3
41	Жилое	6	1	69,15	3
42	Жилое	6	1	69,15	3

43	Жилое	6	1	61,46	2
44	Жилое	6	1	61,65	2
45	Жилое	6	1	37,21	1
46	Жилое	7	1	39,58	1
47	Жилое	7	1	46,24	2
48	Жилое	7	1	59,53	2

49	Жилое	7	1	67,07	3
50	Жилое	7	1	69,15	3
51	Жилое	7	1	69,15	3
52	Жилое	7	1	61,46	2
53	Жилое	7	1	61,65	2
54	Жилое	7	1	37,21	1



55	Жилое	8	1	39,58	1
56	Жилое	8	1	46,24	2
57	Жилое	8	1	59,53	2
58	Жилое	8	1	67,07	3
59	Жилое	8	1	69,15	3
60	Жилое	8	1	69,15	3

61	Жилое	8	1	61,46	2
62	Жилое	8	1	61,65	2
63	Жилое	8	1	37,21	1
64	Жилое	9	1	39,58	1
65	Жилое	9	1	46,24	2
66	Жилое	9	1	59,53	2

67	Жилое	9	1	67,07	3
68	Жилое	9	1	69,15	3
69	Жилое	9	1	69,15	3
70	Жилое	9	1	61,46	2
71	Жилое	9	1	61,65	2
72	Жилое	9	1	37,21	1

73	Жилое	10	1	39,58	1
74	Жилое	10	1	46,24	2
75	Жилое	10	1	59,53	2
76	Жилое	10	1	67,07	3
77	Жилое	10	1	69,15	3
78	Жилое	10	1	69,15	3

79	Жилое	10	1	61,46	2
80	Жилое	10	1	61,65	2
81	Жилое	10	1	37,21	1
82	Жилое	11	1	39,58	1
83	Жилое	11	1	46,24	2
84	Жилое	11	1	59,53	2

85	Жилое	11	1	67,07	3
86	Жилое	11	1	69,15	3
87	Жилое	11	1	69,15	3
88	Жилое	11	1	61,46	2
89	Жилое	11	1	61,65	2
90	Жилое	11	1	37,21	1

91	Жилое	12	1	39,58	1
92	Жилое	12	1	46,24	2
93	Жилое	12	1	59,53	2
94	Жилое	12	1	67,07	3
95	Жилое	12	1	69,15	3
96	Жилое	12	1	69,15	3

97	Жилое	12	1	61,46	2
98	Жилое	12	1	61,65	2
99	Жилое	12	1	37,21	1
100	Жилое	13	1	39,27	1
101	Жилое	13	1	45,88	2
102	Жилое	13	1	59,09	2



103	Жилое	13	1	66,71	3
104	Жилое	13	1	68,78	3
105	Жилое	13	1	68,78	3
106	Жилое	13	1	61,13	2
107	Жилое	13	1	61,21	2
108	Жилое	13	1	36,78	1

109	Жилое	14	1	39,27	1
110	Жилое	14	1	45,88	2
111	Жилое	14	1	59,09	2
112	Жилое	14	1	66,71	3
113	Жилое	14	1	68,78	3
114	Жилое	14	1	68,78	3

115	Жилое	14	1	61,13	2
116	Жилое	14	1	61,21	2
117	Жилое	14	1	36,78	1
118	Жилое	15	1	39,27	1
119	Жилое	15	1	45,88	2
120	Жилое	15	1	59,09	2

121	Жилое	15	1	66,71	3
122	Жилое	15	1	68,78	3
123	Жилое	15	1	68,78	3
124	Жилое	15	1	61,13	2
125	Жилое	15	1	61,21	2
126	Жилое	15	1	36,78	1

127	Жилое	16	1	39,27	1
128	Жилое	16	1	45,88	2
129	Жилое	16	1	59,09	2
130	Жилое	16	1	66,71	3
131	Жилое	16	1	68,78	3
132	Жилое	16	1	68,78	3

133	Жилое	16	1	61,13	2
134	Жилое	16	1	61,21	2
135	Жилое	16	1	36,78	1
136	Жилое	17	1	39,27	1
137	Жилое	17	1	45,88	2
138	Жилое	17	1	59,09	2

139	Жилое	17	1	66,71	3
140	Жилое	17	1	70,58	3
141	Жилое	17	1	70,58	3
142	Жилое	17	1	61,13	2
143	Жилое	17	1	61,21	2
144	Жилое	17	1	36,78	1

145	Жилое	18	1	39,27	1
146	Жилое	18	1	45,88	2
147	Жилое	18	1	59,09	2
148	Жилое	18	1	66,71	3
149	Жилое	18	1	70,58	3
150	Жилое	18	1	70,58	3



151	Жилое	18	1	61,13	2
152	Жилое	18	1	61,21	2
153	Жилое	18	1	36,78	1
154	Жилое	19	1	39,27	1
155	Жилое	19	1	45,88	2
156	Жилое	19	1	59,09	2

157	Жилое	19	1	66,71	3
158	Жилое	19	1	70,58	3
159	Жилое	19	1	70,58	3
160	Жилое	19	1	61,13	2
161	Жилое	19	1	61,21	2
162	Жилое	19	1	36,78	1

163	Жилое	20	1	39,27	1
164	Жилое	20	1	45,88	2
165	Жилое	20	1	59,09	2
166	Жилое	20	1	66,71	3
167	Жилое	20	1	70,58	3
168	Жилое	20	1	70,58	3

169	Жилое	20	1	61,13	2
170	Жилое	20	1	61,21	2
171	Жилое	20	1	36,78	1
172	Жилое	21	1	39,27	1
173	Жилое	21	1	45,88	2
174	Жилое	21	1	59,09	2

175	Жилое	21	1	66,71	3
176	Жилое	21	1	70,58	3
177	Жилое	21	1	70,58	3
178	Жилое	21	1	61,13	2
179	Жилое	21	1	61,21	2
180	Жилое	21	1	36,78	1

181	Жилое	22	1	39,27	1
182	Жилое	22	1	45,88	2
183	Жилое	22	1	59,85	2
184	Жилое	22	1	68,57	3
185	Жилое	22	1	72,37	3
186	Жилое	22	1	72,37	3

187	Жилое	22	1	62,98	2
188	Жилое	22	1	61,97	2
189	Жилое	22	1	36,78	1
190	Жилое	23	1	39,27	1
191	Жилое	23	1	45,88	2
192	Жилое	23	1	59,85	2

193	Жилое	23	1	68,57	3
194	Жилое	23	1	72,37	3
195	Жилое	23	1	72,37	3
196	Жилое	23	1	62,98	2
197	Жилое	23	1	61,97	2
198	Жилое	23	1	36,78	1



199	Жилое	24	1	39,22	1
200	Жилое	24	1	45,83	2
201	Жилое	24	1	59,8	2
202	Жилое	24	1	68,52	3
203	Жилое	24	1	72,14	3
204	Жилое	24	1	72,14	3

205	Жилое	24	1	62,9	2
206	Жилое	24	1	61,92	2
207	Жилое	24	1	36,72	1
208	Жилое	25	1	39,18	1
209	Жилое	25	1	45,74	2
210	Жилое	25	1	59,71	2

211	Жилое	25	1	68,48	3
212	Жилое	25	1	72,14	3
213	Жилое	25	1	72,14	3
214	Жилое	25	1	62,83	2
215	Жилое	25	1	61,83	2
216	Жилое	25	1	36,67	1

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	Вспомогательное помещение офисов	подвал	1	297,2	Вспомогательное помещение офисов	8,12
					Душевая	2,62
					Санузел	4,4
					КУБ	2,41
					Коридор	43,91
					Вспомогательное помещение офисов	20,57
					Душевая	10,39
					Санузел	4,79
					Коридор	15,63
					Коридор	2,39
					Вспомогательное помещение офисов	4,38
					Вспомогательное помещение офисов	2,54
					Коридор	19,42
					Вспомогательное помещение офисов	4,59
					Коридор	53,3
					Вспомогательное помещение офисов	19,02
					Душевая	7,35
					Санузел	3,31
					Душевая	9,66
					Вспомогательное помещение офисов	25,35
					Санузел	3,55
					Вспомогательное помещение офисов	18,59
					Санузел	3,65
					Душевая	7,26

2	Офис №1	1	1	81,12	Тамбур Офисное помещение № 1 Санузел	3,42 74,28 3,42
3	Офис №2	1	1	98,17	Тамбур Офисное помещение № 2 Санузел	7,24 87,52 3,41
4	Офис №3	1	1	70,33	Тамбур Офисное помещение № 3 Тамбур Санузел	4,76 58,18 4,05 3,34
5	Офис №4	1	1	70,94	Тамбур Офисное помещение № 4 Санузел	3,61 62,65 3,34
6	Офис №5	1	1	42,12	Тамбур Офисное помещение № 5 Санузел	3,61 35,17 3,34
7	Офис №6	1	1	64,16	Тамбур Офисное помещение № 6 Тамбур Санузел	4,05 52,01 4,76 3,34

8	Офис №7	1	1	96,19	Тамбур Офисное помещение № 7 Санузел Балкон	3,82 86,66 3,54 2,17
9	Вспомогательное помещение квартир №1	1	1	2,39		
10	Вспомогательное помещение квартир №2	2	1	2,39		
11	Вспомогательное помещение квартир №3	3	1	2,39		
12	Вспомогательное помещение квартир №4	4	1	2,39		
13	Вспомогательное помещение квартир №5	5	1	2,39		

14	Вспомогательное помещение квартир №6	6	1	2,39		
15	Вспомогательное помещение квартир №7	7	1	2,39		
16	Вспомогательное помещение квартир №8	8	1	2,39		
17	Вспомогательное помещение квартир №9	9	1	2,39		
18	Вспомогательное помещение квартир №10	10	1	2,39		
19	Вспомогательное помещение квартир №11	11	1	2,39		



20	Вспомогательное помещение квартир №12	12	1	2,39		
21	Вспомогательное помещение квартир №13	13	1	2,39		
22	Вспомогательное помещение квартир №14	14	1	2,39		
23	Вспомогательное помещение квартир №15	15	1	2,39		
24	Вспомогательное помещение квартир №16	16	1	2,39		
25	Вспомогательное помещение квартир №17	17	1	2,39		

26	Вспомогательное помещение квартир №18	18	1	2,39		
27	Вспомогательное помещение квартир №19	19	1	2,39		
28	Вспомогательное помещение квартир №20	20	1	2,39		
29	Вспомогательное помещение квартир №21	21	1	2,39		
30	Вспомогательное помещение квартир №22	22	1	2,39		
31	Вспомогательное помещение квартир №23	23	1	2,39		

32	Вспомогательное помещение квартир №24	24	1	2,39		
33	Вспомогательное помещение квартир №25	25	1	2,39		
34	Вспомогательное помещение квартир №26	чердак	1	2,39		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Вход №1	Подъезд(секция) 1 подвальный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5,8
2	Лестничная клетка №2	Подъезд(секция) 1 подвальный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	13,78

3	Помещение насосной для хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Подъезд(секция) 1 техническое подполье	Общее имущество в многоквартирном доме	67,87
4	Техническое подполье	Подъезд(секция) 1 техническое подполье	Общее имущество в многоквартирном доме	175,5
5	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд(секция) 1 техническое подполье	Общее имущество в многоквартирном доме	70,91
6	Лестничная клетка №3	Подъезд(секция) 1 подвальный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	12,83
7	Вход №2	Подъезд(секция) 1 подвальный этаж	Общее имущество в многоквартирном доме	5,8
8	Помещение временного хранения ТБО	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	3,08
9	Электрощитовая	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	10,88
10	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
11	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	3,25
12	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
13	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
14	Комната уборочного инвентаря	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	9,7
15	Помещение для размещения приборов пожарной безопасности	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	1,77
16	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	35,64
17	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	5,15
18	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 1	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48

19	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
20	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
21	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
22	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
23	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 2	Общее имущество в многоквартирном доме	54,09
24	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
25	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
26	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
27	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
28	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 3	Общее имущество в многоквартирном доме	54,09
29	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
30	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
31	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
32	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
33	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 4	Общее имущество в многоквартирном доме	54,09
34	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
35	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
36	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
37	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
38	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 5	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
39	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63

40	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
41	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
42	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
43	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 6	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
44	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
45	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
46	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
47	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
48	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 7	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
49	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
50	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
51	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
52	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
53	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 8	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
54	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
55	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
56	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
57	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
58	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 9	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
59	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
60	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44

61	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
62	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
63	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 10	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
64	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
65	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
66	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
67	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
68	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 11	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
69	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
70	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
71	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
72	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
73	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 12	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
74	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
75	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
76	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
77	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
78	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 13	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
79	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
80	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
81	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51

82	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
83	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 14	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
84	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
85	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
86	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
87	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
88	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 15	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
89	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
90	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
91	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
92	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
93	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 16	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
94	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
95	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
96	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
97	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
98	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 17	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
99	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
100	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
101	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
102	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22



103	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 18	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
104	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
105	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
106	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
107	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
108	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 19	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
109	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
110	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
111	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
112	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
113	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 20	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
114	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
115	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
116	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
117	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
118	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 21	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
119	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
120	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
121	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
122	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
123	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 22	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08

124	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
125	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
126	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
127	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
128	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 23	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
129	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
130	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
131	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
132	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
133	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 24	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
134	Лестничная клетка №1	Подъезд(секция) 1 этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
135	Лоджия	Подъезд(секция) 1 этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
136	Тамбур	Подъезд(секция) 1 этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	3,51
137	Лифтовой холл	Подъезд(секция) 1 этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	15,22
138	Общий коридор	Подъезд(секция) 1 этаж 25	Общее имущество в многоквартирном доме	54,08
139	Венткамера	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	19,86
140	Лестничная клетка	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	15,63
141	Лоджия	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	10,44
142	Тамбур	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	3,68
143	Машинное помещение	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	27,69
144	Венткамера	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	57,75

145	Чердак	Подъезд(секция) 1 чердак	Общее имущество в многоквартирном доме	649,31
-----	--------	--------------------------	--	--------

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Техническое подполье	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка теплоносителя, снабжение теплом систем отопления и горячего водоснабжения.
2	Первый этаж	Электрощитовая	Для размещения ВРУ и распределительных щитов.
3	Техническое подполье	Насосная и водомерный узел	Обеспечение требуемого напора в системе горячего и холодного водоснабжения, учет общего расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.
4	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой.
5	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой.
6	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения	Система отопления	Обогрев воздуха внутри помещений.
7	Технические помещения, подвал, квартиры, помещения общественного назначения.	Система водоотведения	Отведение стоков.

8	Подвал, техническое подполье, чердак, кровля, квартиры, помещения общественного назначения, технические помещения.	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена.
9	Чердак, кровля, коридоры и лифтовые холлы	Система противодымной вентиляции	Подача наружного воздуха в коридоры. Удаление продуктов горения при пожаре.
10	Технические помещения, подвал, техническое подполье, квартиры, помещения общественного назначения, чердак, коридоры, лифтовые холлы.	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения помещений и входов в подъезды и помещения общественного назначения.
11	Технические помещения, квартиры, помещения общественного назначения, в том числе в подвале	Система автоматической пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
12	Помещения общественного назначения, коридоры, лифтовые холлы	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности.
13	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.
14	Машинные помещения, чердак, кровля	Диспетчеризация лифтов	Обеспечение диагностики и диспетчеризации лифтов.
15	Кровля, лестничные клетки	Антенны эфирного телевидения	Обеспечение приема телевизионного сигнала в помещениях квартир.

16	Кровля, лестничные клетки и лифтовые холлы	Система ливневой канализации	Отвод ливневых и талых вод.
17	Общее имущество многоквартирного дома, помещения общественного назначения	Внутренний противопожарный водопровод	Водяное пожаротушение.

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	480 614 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	22:63:000000:2218
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	400 000 000
--	--------	--	-------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

---



<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71165cb520b29ff  
 Владелец: **ООО "ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА", Гатилы**  
**Юрий Александрович, Барнаул**  
 Действителен: с 17.11.2017 по 17.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018