

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Жилищная инициатива»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул.Крупской,86, пом. Н-1

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.09.2019

№ 22-RU22302000-95-2019

### Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

### Многоквартирный жилой дом со встроенными

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

### предприятиями обслуживания (строительный №2 в квартале 2023)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Власихинская,109

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030427:49

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-188-2019, дата выдачи 31.07.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	98466,62	98949,0
в том числе надземной части	куб.м	91525,93	91946,0
Общая площадь	кв.м	25397,47	25402,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	963,85	809,2
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
Площадь	кв.м	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16300,59	16256,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11, 17	11, 17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	302/16300,59	302/16256,7
1-комнатные	шт./кв. м	60/2225,89	60/2219,9
2-комнатные	шт./кв. м	198/9802,59	198/9776,2
3-комнатные	шт./кв. м	42/4010,80	42/4000,0
4-комнатные	шт./кв. м	2/261,31	2/260,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17304,58	17267,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи с монолитными железобетонными	сваи с монолитными железобетонными



		ростверками	ростверками
Материалы стен		из силикатного кирпича с утеплением полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом	из силикатного кирпича с утеплением полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		«Техноэласт»	«Техноэласт»
Иные показатели:			
Площадь вспомогательных помещений общего пользования (эл.щитовая, лест.клетки, коридоры общ.пользования, венткамеры, машинные отделения и т.д.)	кв.м	-	4989,3
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
<b>4.1. Сеть электроснабжения 0.4 кВ</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	210,0	210,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных	-	-	-

элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть водоснабжения			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	33,0	33,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.3. Сеть канализации			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	182,0	182,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4.4. Сеть теплоснабжения в ж/б канале			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	26,0	26,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-



4.5. Сеть телефонной канализации			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	13,0	13,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирольные плиты марки ППС25, пенополистирол «Пеноплэкс Комфорт»	пенополистирольные плиты марки ППС25, пенополистирол «Пеноплэкс Комфорт»
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки в наружных стенах – из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами, в морозостойком исполнении, с поворотной-откидным открыванием створок, Оконные блоки в стенах, примыкающих к лоджиям, и в лестничных клетках – из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами, в	Оконные блоки в наружных стенах – из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами, в морозостойком исполнении, с поворотной-откидным открыванием створок, Оконные блоки в стенах, примыкающих к лоджиям, и в лестничных клетках – из поливинилхлоридных профилей с двухкамерными стеклопакетами, в

		морозостойком исполнении, неоткрывающиеся	морозостойком исполнении, неоткрывающиеся
--	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 24.06.2019, подготовленного кадастровым инженером Сидоровым Дмитрием Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-111 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.05.2016, без технических планов сооружений от 29.07.2019 (4 шт.), от 25.07.2019 (1 шт.), подготовленных кадастровым инженером Лобановым Александром Николаевичем, квалификационный аттестат №22-10-7 дата выдачи: 25.11.2010, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 07.12.2010.

Заместитель председателя комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города



(подпись)

Р.А.Тасюк  
(расшифровка подписи)

« 13 » *сентября* 2019 г.



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
шести листах.

Заместитель председателя  
комитета по  
строительству,  
архитектуре и развитию  
города Барнаула

Р. А. Тасюк

