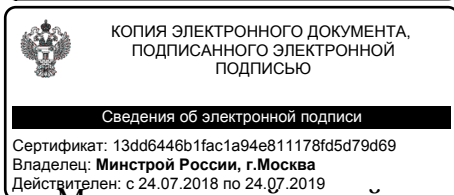
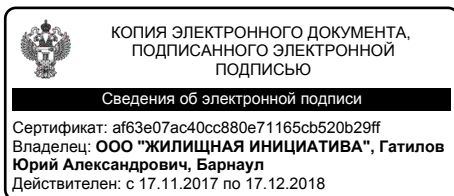


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-54-000095-01 от 22.03.2018

Многоэтажный жилой дом №12 (по генплану) по адресу: НСО, Новосибирский район, МО Мичуринский сельсовет, п.Элитный, ул.
 Фламинго, дом №17

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|--|-------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | "ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | "ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 656031 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|----------------------------------|-------|--|--|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Крупской |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 86 Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: Помещение: Н-1 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Суббота |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 13:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе | 1.4.1 | Номер телефона | 627-827 |

| | | | |
|--|-------|---|----------------------|
| официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.2 | Адрес электронной почты | barnaul-gi@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.barnaul-gi.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Гатилов |
| | 1.5.2 | Имя | Юрий |
| | 1.5.3 | Отчество | Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 2221030960 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1022200911688 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 1998 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|--|--------------|---|---------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Гатилов |
| | 3.3.2 | Имя | Юрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 100 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|---|---------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом № 8 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | 65 лет Победы |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 45 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 20.03.2015 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | RU22302000-64 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом № 2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | 280-летия Барнаула |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 14 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.07.2015 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-114-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом № 7 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Попова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 158 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 18.09.2015 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-144-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоэтажный жилой дом № 12 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Власихинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 105 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 08.12.2015 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-Ru22302000-203-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом №12а со встроенными объектами общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | 65 лет Победы |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 41 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 01.04.2016 |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-48-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, подземная автостоянка |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Крупской |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 86 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 10.11.2016 |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-155-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоэтажный жилой дом № 7 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Южный Власихинский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 34 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 14.11.2016 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-161-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоэтажный жилой дом № 11 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Южный Власихинский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 32 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 25.11.2016 |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-169-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом № 4 со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | 280-летия Барнаула |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 16 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 05.12.2016 |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-174-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Новгородская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 34 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2017 г. |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 12.01.2017 | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-04-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | 65 лет Победы |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 53 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 07.06.2017 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-49-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоэтажный жилой дом № 10 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Южный Власихинский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 36 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 20.06.2017 |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-55-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоэтажный жилой дом № 6 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Проезд |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Южный Власихинский |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 38 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 07.09.2017 |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-88-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоэтажный жилой дом № 4 со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Алтайский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Барнаул |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Власихинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 97 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 27.12.2017 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 22-RU22302000-135-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|--|-------|--|---|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | "Саморегулируемая организация "Алтайские строители" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | 2225097429 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |

| | | | |
|---|--------------|--|---------------------------|
| безопасность объектов капитального строительства | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | Ассоциация (союз) (20600) |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|---|--------------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 203526,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 345224,00 |

| | | | |
|--|-------|--|------------|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 1135586,00 |
|--|-------|--|------------|

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|-------|---|--|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|--------------|---|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|--------------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|---------------|--|-----------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Новосибирский район |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Поселок |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Элитный |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Фламинго |
| | 9.2.10 | Дом | 17 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | № 12 (по генплану) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 5 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 4 717,18 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Бескаркасные со стенами крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | Не определена |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|---|--------|----------------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Новосибирский инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5406302273 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Сфера-Н |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5405231598 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Проектный институт «Алтайгражданпроект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 2221200682 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 08.10.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | № 4-1-1-0024-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Государственное автономное учреждение (75201) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Государственная экспертиза Алтайского края |

| | | | |
|---|--------|---|---------------------|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 2221123815 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | Микрорайон Фламинго |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---|---|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 54-RU 54519309-60-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 09.11.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 31.12.2018 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | 21.06.2016 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Администрация Мичуринского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|--|--------|---|-----------------------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | ДЗ-16 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 15.01.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 30.01.2014 |

| | | | |
|--|---------|---|-----------------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 15.01.2019 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | 20.10.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | Федеральная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | Акционерное общество "Агентство ипотечного жилищного кредитования" |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 54:19:081301:2177 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 7994 кв.м. |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|---|--------|---|---|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Подъезд к жилому дому запланирован с ранее запроектированной улицы Квартальная 1 по проектируемым внутриквартальным проездам. К крыльцам входов в жилой дом и в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрено устройство пандусов. |
|---|--------|---|---|

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | <p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)</p> <p>На территории жилого дома предусматривается стоянка для временного хранения автомобилей на 47 машино-мест, в том числе 5 машино-мест для автомобилей маломобильных групп населения (МГН).</p> |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)</p> <p>На территории жилого дома предусматриваются площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой (гимнастическая, баскетбольная), площадки для сушки и чистки домашних вещей.</p> <p>Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Для площадок для занятий физкультурой предусматривается сетчатое ограждение «спорт 3.0) высотой 4,0м. площадки баскетбольной.</p> |

| | | | |
|--|---------------|---|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) На территории дома предусматривается площадка для мусоросборных контейнеров с бетонным покрытием. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Описание планируемых мероприятий по озеленению Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется деревьями, кустарником, газоном с использованием привозного растительного грунта. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа территории и жилого дома маломобильными группами населения М1-М3, в т.ч. 5 машино-мест на стоянке для временного хранения автомобилей, беспрепятственное перемещение по территории жилого дома, устройство пандусов на перепаде высот в местах пересечения тротуаров с проездами, пандусы к крыльцам входов, освещенность тамбуров контрастностью от 1:1,5 до 1:2. |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Наружное освещение предусматривается установкой светильников на стенах жилого дома. Запроектировано освещение указателей пожарных гидрантов и номерного знака. Технические условия на наружное освещение отсутствуют. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | Описание иных планируемых элементов благоустройства Отвод поверхностных вод с территории жилого дома предусматривается открытым способом по лоткам проектируемых проездов в лоток внутриквартальных проездов и частично на рельеф. |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|--------|---|------------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
|---|--------|---|------------------|

| | | | |
|---|--|--|---|
| сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 22.08.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 53-17/10103742 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 284 028 240 |
| | 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения |

| | | | |
|---|--|--|--|
| сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Жилищная инициатива |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2221030960 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 06.07.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 0 |
| | 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения |

| | | | |
|---|--|--|---|
| сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 28.08.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5-15.906В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 158 039 181 800 |
| | 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения |

| | | | |
|---|--|--|---|
| сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 28.08.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5-15.907к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.12.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 48 031 133 000 |
| | 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Акционерное общество (12200) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Телеконнект |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5433142780 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Акционерное общество (12200) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Телеконнект |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5433142780 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|---|----------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 104 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 0 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------|--|-----------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 42,03 | 2 | 1 | 16,51 | прихожая | 5,65 |
| | | | | | | 2 | 11,86 | сан.узел | 4,05 |
| | | | | | | | | зона кухни | 3,95 |
| | | | | | | | | лоджия | 4,87 |

| | | | | | | | | | |
|---|----------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 50,74 | 2 | 1 2 | 18,53 11,39 | прихожая сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 9,63 1,5 2,86 6,83 5,9 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 35,92 | 2 | 1 2 | 12,23 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 3,73 6,09 3,29 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 24,13 | 1 | 1 | 10,73 | прихожая сан.узел зона кухни | 3,91 3,56 6,09 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 35,85 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,76 3,73 11,85 3,29 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 55,48 | 3 | 1 2 3 | 12,07 12,3 10,42 | прихожая коридор сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 5,72 1,7 3,73 6,09 3,86 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|------------------------------------|
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 35,25 | 2 | 1 2 | 12 8,9 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,06 4,05 7,24 3,29 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 35,31 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,06 4,05 11,69 2,72 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 42,03 | 2 | 1 2 | 16,51 11,86 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 5,65 4,05 3,95 4,87 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 50,74 | 2 | 1 2 | 18,53 11,39 | прихожая сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 9,63 1,5 2,86 6,83 5,9 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 35,92 | 2 | 1 2 | 12,23 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 3,73 6,09 3,29 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 36,2 | 1 | 1 | 16,82 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,91 3,56 11,91 3,29 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 35,85 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,76 3,73 11,85 3,29 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 55,48 | 3 | 1 2 3 | 12,07 12,3 10,42 | прихожая коридор сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 5,72 1,7 3,73 6,09 3,86 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 35,25 | 2 | 1 2 | 12 8,9 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,06 4,05 7,24 3,29 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 35,31 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,06 4,05 11,69 2,72 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|------------------------------------|
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 42,03 | 2 | 1 2 | 16,51 11,86 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 5,65 4,05 3,95 4,87 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 50,74 | 2 | 1 2 | 18,53 11,39 | прихожая сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 9,63 1,5 2,86 6,83 5,9 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 35,92 | 2 | 1 2 | 12,23 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 3,73 6,09 3,29 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 36,2 | 1 | 1 | 16,82 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,91 3,56 11,91 3,29 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 35,85 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,76 3,73 11,85 3,29 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 55,48 | 3 | 1 2 3 | 12,07 12,3 10,42 | прихожая коридор сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 5,72 1,7 3,73 6,09 3,86 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 35,25 | 2 | 1 2 | 12 8,9 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,06 4,05 7,24 3,29 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 35,31 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,06 4,05 11,69 2,72 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 42,03 | 2 | 1 2 | 16,51 11,86 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 5,65 4,05 3,95 4,87 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 50,74 | 2 | 1 2 | 18,53 11,39 | прихожая сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 9,63 1,5 2,86 6,83 5,9 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 35,92 | 2 | 1 2 | 12,23 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 3,73 6,09 3,29 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 36,2 | 1 | 1 | 16,82 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,91 3,56 11,91 3,29 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 35,85 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,76 3,73 11,85 3,29 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 55,48 | 3 | 1 2 3 | 12,07 12,3 10,42 | прихожая коридор сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 5,72 1,7 3,73 6,09 3,86 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 35,25 | 2 | 1 2 | 12 8,9 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,06 4,05 7,24 3,29 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|------------------------------------|
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 35,31 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,06 4,05 11,69 2,72 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 42,03 | 2 | 1 2 | 16,51 11,86 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 5,65 4,05 3,95 4,87 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 50,74 | 2 | 1 2 | 18,53 11,39 | прихожая сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 9,63 1,5 2,86 6,83 5,9 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 35,92 | 2 | 1 2 | 12,23 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 3,73 6,09 3,29 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 36,2 | 1 | 1 | 16,82 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,91 3,56 11,91 3,29 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|------------------------|---|---|
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 35,85 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,76 3,73 11,85 3,29 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 55,48 | 3 | 1 2 3 | 12,07 12,3 10,42 | прихожая коридор сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 5,72 1,7 3,73 6,09 3,86 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 35,25 | 2 | 1 2 | 12 8,9 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,06 4,05 7,24 3,29 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 35,31 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,06 4,05 11,69 2,72 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 42,03 | 2 | 1 2 | 16,51 11,86 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 5,65 4,05 3,95 4,87 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 50,74 | 2 | 1 2 | 18,53 11,39 | прихожая сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 9,63 1,5 2,86 6,83 5,9 |
| 43 | Квартира | 1 | 2 | 49,57 | 2 | 1 2 | 12,23 16,64 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 7,72 3,91 9,07 3,29 |
| 44 | Квартира | 1 | 2 | 35,85 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,76 3,73 11,85 3,29 |
| 45 | Квартира | 1 | 2 | 54,91 | 3 | 1 2 3 | 11,84 12,06 10,42 | прихожая коридор сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 5,62 1,7 3,73 6,09 3,74 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 35,25 | 2 | 1 2 | 12 8,9 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,06 4,05 7,24 3,29 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|------------------------------------|
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 35,31 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,06 4,05 11,69 2,72 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 42,03 | 2 | 1 2 | 16,51 11,86 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 5,65 4,05 3,95 4,87 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 50,74 | 2 | 1 2 | 18,53 11,39 | прихожая сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 9,63 1,5 2,86 6,83 5,9 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 35,92 | 2 | 1 2 | 12,23 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 3,73 60,9 3,29 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | 16,82 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,91 3,56 11,91 3,29 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 35,85 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,76 3,73 11,85 3,29 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 54,91 | 3 | 1 2 3 | 11,84 12,06 10,42 | прихожая коридор сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 5,62 1,7 3,73 6,09 3,74 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 35,25 | 2 | 1 2 | 12 8,9 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,06 4,05 7,24 3,29 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 35,31 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,06 4,05 11,69 2,72 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 42,03 | 2 | 1 2 | 16,51 11,86 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 5,65 4,05 3,95 4,87 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 50,74 | 2 | 1 2 | 18,53 11,39 | прихожая сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 9,63 1,5 2,86 6,83 5,9 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 35,92 | 2 | 1 2 | 12,23 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 3,73 60,9 3,29 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | 16,82 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,91 3,56 11,91 3,29 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 35,85 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,76 3,73 11,85 3,29 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 54,91 | 3 | 1 2 3 | 11,84 12,06 10,42 | прихожая коридор сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 5,62 1,7 3,73 6,09 3,74 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|------------------------------------|
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 35,25 | 2 | 1 2 | 12 8,9 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,06 4,05 7,24 3,29 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 35,31 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,06 4,05 11,69 2,72 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 42,03 | 2 | 1 2 | 16,51 11,86 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 5,65 4,05 3,95 4,87 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 50,74 | 2 | 1 2 | 18,53 11,39 | прихожая сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 9,63 1,5 2,86 6,83 5,9 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 35,92 | 2 | 1 2 | 12,23 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 3,73 60,9 3,29 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | 16,82 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,91 3,56 11,91 3,29 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 35,85 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,76 3,73 11,85 3,29 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 54,91 | 3 | 1 2 3 | 11,84 12,06 10,42 | прихожая коридор сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 5,62 1,7 3,73 6,09 3,74 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 35,25 | 2 | 1 2 | 12 8,9 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,06 4,05 7,24 3,29 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 35,31 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,06 4,05 11,69 2,72 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|----------------|--|------------------------------------|
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 42,03 | 2 | 1 2 | 16,51 11,86 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 5,65 4,05 3,95 4,87 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 50,74 | 2 | 1 2 | 18,53 11,39 | прихожая сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 9,63 1,5 2,86 6,83 5,9 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 35,92 | 2 | 1 2 | 12,23 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 3,73 60,9 3,29 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | 16,82 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,91 3,56 11,91 3,29 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 35,85 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,76 3,73 11,85 3,29 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 77 | Квартира | 5 | 2 | 54,91 | 3 | 1 2 3 | 11,84 12,06 10,42 | прихожая коридор сан.узел сан.узел зона кухни лоджия | 3,45 5,62 1,7 3,73 6,09 3,74 |
| 78 | Квартира | 5 | 2 | 35,25 | 2 | 1 2 | 12 8,9 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,06 4,05 7,24 3,29 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 35,31 | 1 | 1 | 16,51 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,06 4,05 11,69 2,72 |
| 80 | Квартира | 1 | 3 | 41,59 | 2 | 1 2 | 18,35 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,05 4,05 5,72 5,33 |
| 81 | Квартира | 1 | 3 | 51,03 | 2 | 1 2 | 18,3 12,23 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 8,71 1,05 2,66 8,08 5,78 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---------------------------------------|
| 82 | Квартира | 1 | 3 | 33,94 | 1 | 1 | 17,79 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,92 3,88 8,35 5,33 |
| 83 | Квартира | 1 | 3 | 54,24 | 2 | 1 2 | 18,53 12,43 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 11,24 1,06 2,65 8,35 5,33 |
| 84 | Квартира | 1 | 3 | 72,31 | 3 | 1 2 3 | 18,51 12,08 12,23 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 13,55 1,06 2,65 12,23 5,9 |
| 85 | Квартира | 2 | 3 | 41,59 | 2 | 1 2 | 18,35 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,05 4,05 5,72 5,33 |
| 86 | Квартира | 2 | 3 | 51,03 | 2 | 1 2 | 18,3 12,23 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 8,71 1,05 2,66 8,08 5,78 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---------------------------------------|
| 87 | Квартира | 2 | 3 | 33,94 | 1 | 1 | 17,79 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,92 3,88 8,35 5,33 |
| 88 | Квартира | 2 | 3 | 54,24 | 2 | 1 2 | 18,53 12,43 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 11,24 1,06 2,65 8,35 5,33 |
| 89 | Квартира | 2 | 3 | 72,31 | 3 | 1 2 3 | 18,51 12,08 12,23 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 13,55 1,06 2,65 12,23 5,9 |
| 90 | Квартира | 3 | 3 | 41,59 | 2 | 1 2 | 18,35 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,05 4,05 5,72 5,33 |
| 91 | Квартира | 3 | 3 | 51,03 | 2 | 1 2 | 18,3 12,23 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 8,71 1,05 2,66 8,08 5,78 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---------------------------------------|
| 92 | Квартира | 3 | 3 | 33,94 | 1 | 1 | 17,79 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,92 3,88 8,35 5,33 |
| 93 | Квартира | 3 | 3 | 54,24 | 2 | 1 2 | 18,53 12,43 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 11,24 1,06 2,65 8,35 5,33 |
| 94 | Квартира | 3 | 3 | 72,31 | 3 | 1 2 3 | 18,51 12,08 12,23 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 13,55 1,06 2,65 12,23 5,9 |
| 95 | Квартира | 4 | 3 | 41,59 | 2 | 1 2 | 18,35 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,05 4,05 5,72 5,33 |
| 96 | Квартира | 4 | 3 | 51,03 | 2 | 1 2 | 18,3 12,23 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 8,71 1,05 2,66 8,08 5,78 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---------------------------------------|
| 97 | Квартира | 4 | 3 | 33,94 | 1 | 1 | 17,79 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,92 3,88 8,35 5,33 |
| 98 | Квартира | 4 | 3 | 54,24 | 2 | 1 2 | 18,53 12,43 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 11,24 1,06 2,65 8,35 5,33 |
| 99 | Квартира | 4 | 3 | 72,31 | 3 | 1 2 3 | 18,51 12,08 12,23 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 13,55 1,06 2,65 12,23 5,9 |
| 100 | Квартира | 5 | 3 | 41,59 | 2 | 1 2 | 18,35 10,42 | прихожая сан.узел зона кухни лоджия | 3,05 4,05 5,72 5,33 |
| 101 | Квартира | 5 | 3 | 51,03 | 2 | 1 2 | 18,3 12,23 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 8,71 1,05 2,66 8,08 5,78 |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------------|-------------------------|---|---------------------------------------|
| 102 | Квартира | 5 | 3 | 33,94 | 1 | 1 | 17,79 | прихожая сан.узел кухня лоджия | 3,92 3,88 8,35 5,33 |
| 103 | Квартира | 5 | 3 | 54,24 | 2 | 1 2 | 18,53 12,43 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 11,24 1,06 2,65 8,35 5,33 |
| 104 | Квартира | 5 | 3 | 72,31 | 3 | 1 2 3 | 18,51 12,08 12,23 | прихожая сан.узел сан.узел кухня лоджия | 13,55 1,06 2,65 12,23 5,9 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования,

предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Нежилое | Этаж 1, блок-секция 2 | Кладовая уборочного инвентаря | 3,4 |
| 2 | Нежилое | Этаж 1, блок-секция 2 | Электрощитовая | 7,85 |
| 3 | Нежилое | Этаж 1, блок-секция 1 | Холл | 6,69 |
| 4 | Нежилое | Этаж 1, блок-секция 1 | Общий коридор | 26,52 |
| 5 | Нежилое | Этаж 2-5, блок-секция 1 | Холл | 34,76 |
| 6 | Нежилое | Этаж 2-5, блок-секция 1 | Общий коридор | 106,08 |
| 7 | Нежилое | Этаж 1, блок-секция 2 | Холл | 8,69 |
| 8 | Нежилое | Этаж 1, блок-секция 2 | Общий коридор | 26,52 |
| 9 | Нежилое | Этаж 2-5, блок-секция 2 | Холл | 34,76 |
| 10 | Нежилое | Этаж 2-5, блок-секция 2 | Общий коридор | 106,08 |
| 11 | Нежилое | Этаж 1, блок-секция 3 | Холл | 8,69 |
| 12 | Нежилое | Этаж 1, блок-секция 3 | Общий коридор | 8,32 |
| 13 | Нежилое | Этаж 2-5, блок-секция 3 | Холл | 34,76 |
| 14 | Нежилое | Этаж 2-5, блок-секция 3 | Общий коридор | 33,28 |
| 15 | Нежилое | Техническое подполье, блок-секция 1 | Техподполье | 386,73 |

| | | | | |
|----|---------|-------------------------------------|----------------------------|--------|
| 16 | Нежилое | Техническое подполье, блок-секция 1 | Узел управления | 25,59 |
| 17 | Нежилое | Техническое подполье, блок-секция 2 | Техподполье | 386,33 |
| 18 | Нежилое | Техническое подполье, блок-секция 2 | Узел управления | 25,59 |
| 19 | Нежилое | Техническое подполье, блок-секция 3 | Техподполье | 235,63 |
| 20 | Нежилое | Техническое подполье, блок-секция 3 | Узел управления | 12,27 |
| 21 | Нежилое | Техническое подполье, блок-секция 3 | Узел учета тепла | 18,4 |
| 22 | Нежилое | Техническое подполье, блок-секция 3 | Помещение водомерного узла | 18,4 |
| 23 | Нежилое | Чердак, блок-секция 1 | Помещение чердака | 407,7 |
| 24 | Нежилое | Чердак, блок-секция 2 | Помещение чердака | 392,4 |
| 25 | Нежилое | Чердак, блок-секция 3 | Помещение чердака | 295,4 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|----------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| 1 | Электрощитовые на первом этаже секций №2, №3 | Вводно-распределительные и распределительные щиты комплектного и индивидуального изготовления Система заземления TN-C-S | Комплектная вводная панель типа ВРУ1 Для подключения потребителей узла управления, телекоммуникационных устройств запроектированы щиты типа ЩМП с аппаратами управления и защиты. Этажные щитки типа ЩЭ. | Потребление и учет электроэнергии |
| 2 | Во всех помещениях общего пользования | Светильники рабочего и аварийного (эвакуационного) освещения со светодиодными лампами и энергосберегающими лампами с высокой светоотдачей | Типы светильников и мощность ламп - в соответствии с нормируемой освещенностью и назначением помещений. Управление общедомовым освещением – блоком автоматического управления. | Освещение помещений, экономия электроэнергии |
| 3 | По периметру здания | Наружные поливочные краны | Нет | Полив придомовой территории |
| 4 | На вводе в здание | Трубопроводы водоснабжения Водомерный узел с обводной линией | Диаметр 100мм | Хозяйственно-питьевое и внутреннее противопожарное водоснабжение (раздельные системы) |

| | | | | |
|---|-----------------------|---|---|---|
| 5 | Внутридомовые системы | Магистральные трубопроводы Внутренние сети канализации Трубопроводы тепловой сети | Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75*, полипропиленовые трубы PN 10 Classic «FVPlast» для холодного водоснабжения, «FVPlast STABI» –для горячего водоснабжения. Полипропиленовые трубы POLITRON. Стальные электросварные термообработанные трубы по ГОСТ 10704-91 группы В, сталь марки СтЗсп5 ГОСТ 3262-75 | Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение |
|---|-----------------------|---|---|---|

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| N п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---|---------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Лестничные клетки типа Л1, с холлами, тамбурами, площадками, лестничными маршами, выходами на чердак и кровлю | Вертикальная связь между этажами дома | Каждая блок-секция дома |
| 2 | Чердак, кровля | Техническое | Крыша здания (чердачная с организованным наружным водостоком и снегозадержателями) |
| 3 | Техническое подполье | Техническое | Под жилым домом |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|---|---------------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20 % готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2016 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40 % готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60 % готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80 % готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 100 % готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|--|---------------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 188 400 000 |
|--|---------------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|---|---------------|--|-------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 54:19:081301:2177 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
|--|--------|---|--|

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|---|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |
|--|--------|--|--|

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.) | |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м. | |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. | |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|----------------------------------|--------|--------------------------------|--|
| 23.1. О сумме общей площади всех | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых | |
|----------------------------------|--------|--------------------------------|--|

| | | | |
|---|--------|---|--|
| <p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | | <p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|--------|--|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|---|--------|---|--|---------------------------------------|
| заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 24.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |
| | | | | |

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 01.07.2016 | Архитектурное решение | Общие данные (начало , продолжение 2), План первого этажа |
| 2 | 01.07.2016 | Архитектурное решение | Общие данные (начало , продолжение 1, 2), Паспорт цветового решения фасада, Экспликация полов |
| 3 | 01.08.2016 | Архитектурное решение | Общие данные (начало , продолжение 1), План первого этажа, План типового этажа, Спецификация элементов заполнения оконных проёмов. Схемы окон и витражей, Спецификация элементов заполнения дверных проёмов, Блок-секция №1 |
| 4 | 01.09.2016 | Архитектурное решение | Общие данные (начало , продолжение 1), План первого этажа, План типового этажа, Спецификация элементов заполнения дверных проёмов, Блок-секция №1,2 |

| | | | |
|----|------------|--------------------------|---|
| 5 | 01.11.2016 | Система электроснабжения | Общие данные (начало, продолжение) |
| 6 | 01.11.2016 | Архитектурное решение | Общие данные (начало , продолжение 1),Экспликация полов |
| 7 | 01.03.2017 | Архитектурное решение | Общие данные (начало , продолжение 1),План первого этажа, План типового этажа |
| 8 | 01.03.2017 | Внутренняя канализация | Общие данные (начало),План первого этажа, План типового этажа |
| 9 | 01.03.2017 | Конструктивное решение | Блок-секция №1 Схема расположения конструкций чердака, Схема расположения конструкций чердака |
| 10 | 01.04.2017 | Электрические сети | Общие данные, Выбор питающего кабеля. Схема электроснабжения, Спецификация кабеля напряжения до 35 кВ в траншеях |
| 11 | 01.02.2017 | Система электроснабжения | Общие данные ,Электрооборудование. Схема принципиальная распределительных сетей ВРУ, Схема принципиальная групповых сетей ВРУ, План техподполья. План первого этажа. План типового этажа. Схема основной системы уравнивания потенциалов .Узел управления. Схема электрическая принципиальная питающей и распределительной сети. Таблица расчетов токов короткого замыкания ВРУ.Молнезащита. Спецификация оборудования, изделий и материалов. Опросный лист на ВРУ. |

| | | | |
|----|------------|------------------------|---|
| 12 | 01.04.2017 | Внутренняя канализация | Общие данные (начало и продолжение).План техподполья (водопровод),План первого этажа, План типового этажа, Схема В1,Т3,Т4,Схема стояков В1,Т3,Т4,Схема К1 (Блок-секция №3),Монтажные чертежи кухонных узлов КУ-1,КУ-2,КУ-3,КУ-4,КУ-5 (зеркально),Спецификация оборудования, изделий и материалов. Водоснабжения. Водоотведение. |
|----|------------|------------------------|---|



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71165cb520b29ff
Владелец: **ООО "ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА", Гатилы**
Юрий Александрович, Барнаул
Действителен: с 17.11.2017 по 17.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019