

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Жилищная инициатива»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул.Молодежная,41

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.07.2015

№ 22-RU22302000-114-2015

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирные многоэтажные жилые дома этажностью 5-16 этажей,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

встроенно-пристроенные обслуживающие объекты в северо-восточной части

кадастрового квартала 22:63:010419, западной части квартала 2034. Жилой дом №2.

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 14

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:010419:2228

строительный адрес: Алтайский край, г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 14

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU22302000-137, дата выдачи 14.04.2015, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	33890,4	33872,0
в том числе надземной части	куб.м	31756,5	31613,0
Общая площадь	кв.м	9555,8	9459,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7309,23	7310,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	120/7309,23	120/7310,2
1-комнатные	шт./кв.м	30/1212,53	30/1212,5
2-комнатные	шт./кв.м	31/1835,51	31/1835,3
3-комнатные	шт./кв.м	59/4261,19	59/4262,4
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7657,23	7658,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи, ростверки сборные железобетонные	сваи, ростверки сборные железобетонные
Материалы стен		внутренние стены: сборные ж/б панели, наружные стены: трехслойные стенные панели заводского изготовления	внутренние стены: сборные ж/б панели, наружные стены: трехслойные стенные панели заводского изготовления
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		Техноэласт	Техноэласт
Иные показатели:		-	-
Площадь мест общего пользования	кв.м	-	-
Стоимость строительства – всего	тыс. рублей	216143,005 (в тек. ценах)	216143,005 (в тек. ценах)
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	203292,900 (в тек. ценах)	203292,900 (в тек. ценах)



3. Линейные объекты			
3.1. Кабельная линия электроспередачи-0,4 кВ, Лит.1 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 14			
Общая протяженность трассы	м	36,0	36,0
Напряжение сети электроснабжения	кВ	0,4	0,4
Марка кабеля 2АПвББШв 4x185	п.м	70,0	70,0
Общая протяженность кабеля	п.м	140,0	140,0
Футляр пхв 2x100	п.м	30,0	30,0
3.2 Сеть теплоснабжения, Лит.2 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 14			
Общая протяженность сети теплоснабжения	п.м	35,0	35,0
в т.ч. из ст. 2d=89	п.м	35,0	35,0
в т.ч. из ст. d=76	п.м	35,0	35,0
в т.ч. из ст. d=57	п.м	35,0	35,0
Общая протяженность труб	п.м	140,0	140,0
Ж/б лоток 1300x600	п.м	35,0	35,0
3.3 Сеть водопровода, Лит.3 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 14			
Общая протяженность сети водопровода	п.м	23,0	23,0
В т.ч. из п.эт d=110	п.м	23,0	23,0
Общая протяженность труб	п.м	23,0	23,0
3.4 Сеть канализации Лит.4 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 14			
Общая протяженность сети канализации	п.м	85,0	85,0
труба ПХВ dy=225	п.м	85,0	85,0
ж/б колодцы d=1000	шт.	8	8
Общая протяженность труб	п.м	85,0	85,0
3.5 Сеть связи Лит.5 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 14			
Общая протяженность сети связи	п.м	100,0	100,0
Марка кабеля ОКБ-Т-А8-30	п.м	220,0	220,0
Общая протяженность кабеля	п.м	220,0	220,0
Футляр ПХВ 2x100	п.м	200,0	200,0
Колодец ж/б dy=1000	шт.	1	1
3.6 Сеть канализации Лит.6 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.280-летия Барнаула, 14			
Общая протяженность сети канализации	п.м	30,0	30,0
труба ПХВ dy=110	п.м	30,0	30,0
Общая протяженность труб	п.м	30,0	30,0

4. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минплита «Техновент Оптима», экструдированный пенополистерол «Техноплекс30»	минплита «Техновент Оптима», экструдированный пенополистерол «Техноплекс30»
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет с мягким низкоэмиссионным покрытием на внутреннем стекле	двухкамерный стеклопакет с мягким низкоэмиссионным покрытием на внутреннем стекле

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 30.06.2015, подготовленного кадастровым инженером Сидоровым Дмитрием Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-111 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.09.2012, без технических планов сооружений от 06.06.2015 (6 штук), подготовленных кадастровым инженером Сидоровым Дмитрием Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-111 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 19.09.2012.

Заместитель председателя комитета  
по строительству комитета по строительству,  
архитектуре и развитию города

  
(подпись)

А.А. Бобров  
(расшифровка подписи)

« 30 » — июля 2015 г.





Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
четырёх листах.

Заместитель председателя  
комитета по строительству  
комитета по строительству,  
архитектуре и развитию  
города Барнаула  
А.А. Бобров

